

انجمن حامی
حمایت از توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی
سازمان مردم نهاد NGO
غیرانتفاعی - غیردولتی
غیرسیاسی - داوطلبانه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

قرارداد

این قرارداد بین خانم روشنگر وهابی به نمایندگی دانش آموختگان دبیرستان جامع شمیران به نشانی: تهران - خیابان کامرانیه - بیات - پلاک ۲۰ - واحد ۱۳ تلفن ثابت: ۲۲۸۰۹۲۳۸ تلفن همراه: ۰۹۱۲۱۰۷۷۱۵۹ بعنوان "بانی" (طرف اول) و " انجمن حمایت از توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی حامی " با شماره ثبت ۱۳۵۶۴، به نشانی: تهران - خیابان گاندی - خیابان شهید پالیزوانی (هفتم) - شماره ۲ - طبقه ۳ - واحد ۴ - تلفکس ۸۸۲۰۸۹۴۸ به عنوان " انجمن " (طرف دوم) ، با شرایط زیر منعقد میگردد و آقای رضابابکی راد، خزانه دار انجمن حامی ذیل این قرارداد را امضا می نمایند.

ماده یک - موضوع قرارداد:

عبارتست از مرحله پایانی ساخت یک باب ساختمان مدرسه به مساحت ۳۱۱ متر مربع ، توسط مجری طرح (انجمن حامی) از محل وجوه و منابع مالی تامین شده از سوی بانی.
تبصره ۱: عملیات ساختمانی پروژه از طریق عقد قرارداد میان انجمن با مجری طرح (پیمانکار طرح) می باشد که رونوشت آن ضمیمه این قرارداد خواهد شد.
تبصره ۲: زمین پروژه توسط انجمن تامین و تحویل مجری طرح می گردد .

ماده دو - مکان پروژه:

استان سیستان و بلوچستان - شهرستان چابهار - بخش دشتیاری - روستای صدیق زهی

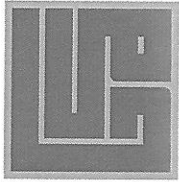
ماده سه - زمان اجرای پروژه:

مدت انجام خدمات و مراحل اجرای این قرارداد از تاریخ امضا توسط طرفین و پرداخت قسط اول ، ۴ (چهار ماه) پیش بینی می گردد .
با توجه به شرایط آب و هوایی منطقه در صورت وقوع وضعیت جوی نامناسب منطقه زمان اجرا بعد از کارشناسی توسط طرفین قابل افزایش می باشد.

گاندی جنوبی
خیابان هفتم [پالیزوانی]
پلاک ۲ ■ واحد ۴
+98 21 88208948
hamiassociation.org
hami.education

امضاء "طرف دوم"
انجمن حامی
حمایت از توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی

امضاء "بانی"
۱۳/۱۱/۱۲



تاریخ:
شماره:
پیوست:

ماده چهار - تعهدات انجمن (طرف دوم) :

۱. انجمن متعهد می گردد نقشه های اجرائی لازم را تهیه نماید بطوریکه هیچ ابهامی در نوع مصالح و نحوه اجرای کار وجود نداشته باشد و بعد از کنترل توسط بانی آنها را مورد استفاده قرار دهد.
۲. انجمن متعهد می گردد که با بازدیدهای مستمر (حداقل ماهی یکبار) کیفیت و سرعت ساخت پروژه را کنترل نموده به صورت کتبی به اطلاع بانی برساند. بهر صورت مسولیت کیفیت پروژه بعهد انجمن میباشد بطوریکه مورد تایید نهاد مسول آموزش و پرورش قرار گیرد.
۳. انجمن متعهد می گردد که قرارداد ساخت پروژه را با پیمانکار واجد صلاحیت ، تنظیم و امضا نموده و مسئولیت نظارت بر اجرای آن را بپذیرد.
۴. انجمن متعهد می گردد بر هزینه های پروژه به تناسب پیشرفت فیزیکی نظارت کامل داشته و گزارش کتبی از عملکرد را همراه به بانی ارائه نماید.
۵. انجمن متعهد می گردد هماهنگی های لازم جهت اجرای پروژه را معمول نموده و نامگذاری مدرسه را به انتخاب بانی به انجام برساند. بصورت لوحی که بر روی سر در مدرسه نصب می گردد، نام "بانی طرح" و نام مسئول اجرایی پروژه " انجمن حمایت از توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی حامی " حک می گردد .

ماده پنج - رقم قرارداد

مبلغ قرارداد ، برابر است با ۱/۸۲۸/۰۸۶/۰۰۰ ریال (یکصد و هشتاد و دو میلیون و هشتصد و هشت هزار و ششصد تومان) که این رقم شامل هزینه انجام عملیات ساختمانی به میزان ۱/۷۴۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و هفتاد و چهار میلیون یکصد و شصت هزار تومان) و ۵٪ هزینه ساخت به میزان ۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیون و هفتصد هزار تومان) بابت نظارت و خدمات مهندسی محاسبه و به مبلغ فوق افزوده می شود.

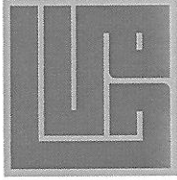
ماده شش - تعهدات "بانی"

"بانی" متعهد می گردد هزینه های عملیات ساختمانی کارگاه را به صورت ۳۰٪ به عنوان پیش پرداخت و بقیه مبالغ با توجه به سرعت کار و با ارائه صورت وضعیت به بانی قابل پرداخت خواهد بود.

امضاء "طرف دوم"

امضاء "بانی"

۱۳ آذر ۹۲



انجمن حامی
حمایت از توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی
سازمان مردم نهاد NGO

غیرانتفاعی - غیردولتی
غیرسیاسی - داوطلبانه

شماره پروانه
شماره ثبت ۱۳۵۶۴

به نام خدا

تاریخ:
شماره:
پیوست:

ماده هفت - کمک های محلی

با توجه به مذاکرات انجام شده با معتمدین محلی همچنین دستداران کمک به امر مدرسه سازی در این منطقه در صورت واریز مبلغی به عنوان کمک به حساب "انجمن" مبالغ مذکور بعنوان آورده "بانی" در این قرارداد منظور میگردد.

ماده هشت - حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر، تعبیر و اجرای قرارداد، طرفین از طریق مذاکره و مصالحه نسبت به رفع آن اقدام می نمایند. در صورت عدم حصول توافق، موضوع از طریق حکمیت و داور مورد قبول دو طرف حل و فصل خواهد شد.

ماده نه - شرایط بحرانی (فورس ماژور)

در صورت بروز شرایط بحرانی که اجرای تمام و یا بخشی از موضوع قرارداد برای طرفین و یا یکی از ایشان ناممکن گردد، طرف ذیربط مکلف است مراتب را به همراه برآورد زمانی تعویق پروژه، سریعاً به طرف دیگر اعلام نماید. در اینصورت اجرای قرارداد برای مدت فوق معلق خواهد شد. در صورتیکه شرایط بحرانی برای مدت بیش از ۴ ماه ادامه یابد، طرفین مشترکاً نسبت به ادامه قرارداد و یا فسخ آن اتخاذ تصمیم و توافق خواهند کرد.

ماده ۱۰ - این قرارداد مشتمل بر ۱۰ ماده و دو تبصره، در دو نسخه که پس از امضا طرفین، هر یک واجد اعتبار یکسان می باشند، تنظیم و در تاریخ به امضاء طرفین رسید.

امضاء "طرف دوم"

امضاء "بانی"

۱۳۰۱/۱۲/۹۳

گاندی جنوبی
خیابان هفتم [پالیزوانی]
پلاک ۲ ■ واحد ۴
+98 21 88208948
hamiassociation.org
hami.education